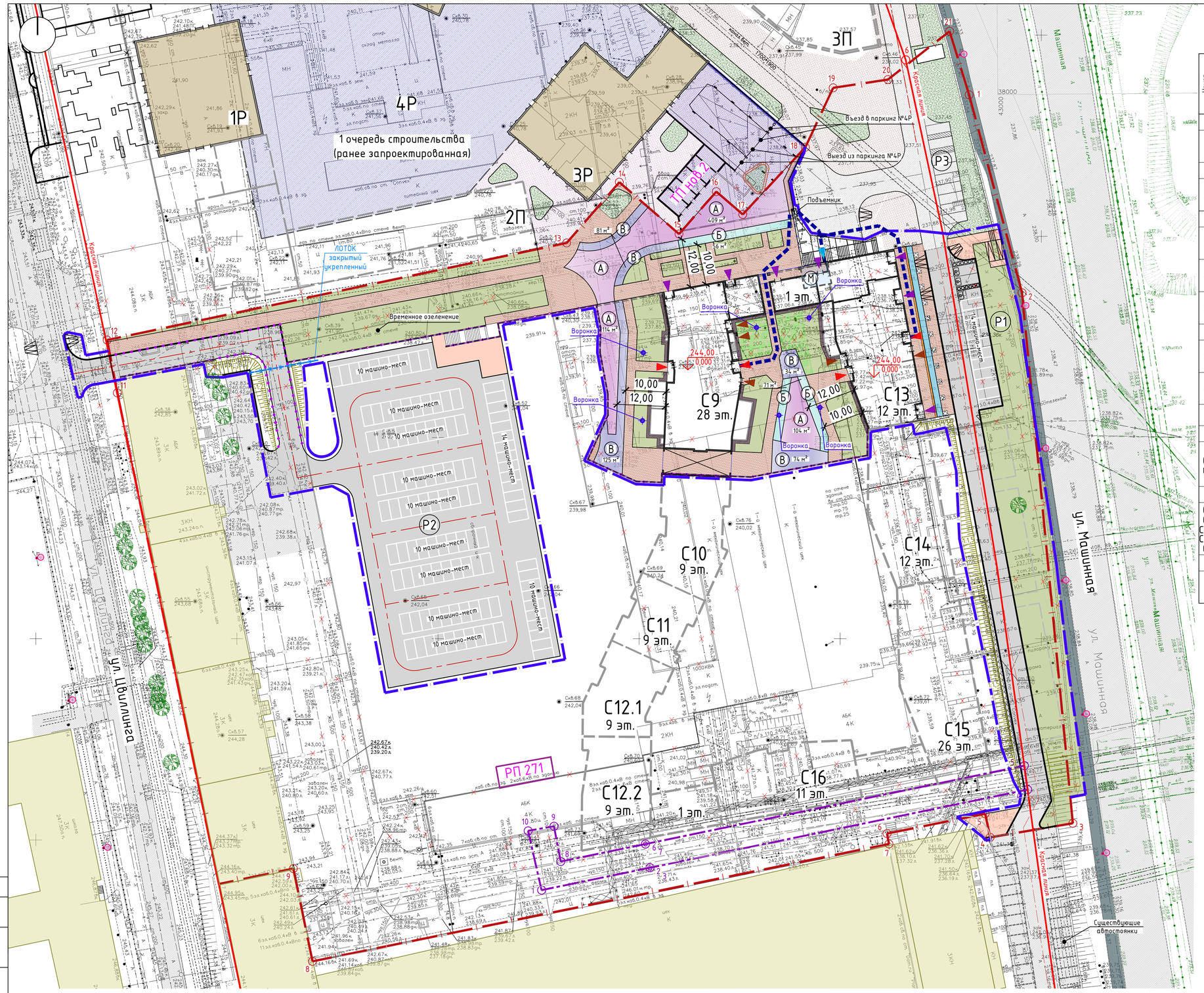


Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м³		Примечание
			зданий	квартир/мест		застройки		общая нормируемая		зданий	всего	
				зда-ния	все-го	зда-ния	всего	зда-ния	всего			
1 этап строительства												
1Р	31-этажная секция №1 со встроенными помещениями общественного назначения											Инд. проект * (ранее запроектированный)
2 этап строительства												
2Р	33-этажная секция №2 со встроенными помещениями общественного назначения											Инд. проект ** (ранее запроектированный)
3 этап строительства												
3Р	34-этажная секция №3 со встроенными помещениями общественного назначения											Инд. проект *** (ранее запроектированный)
4Р	Подземная двухэтажная автостоянка											Инд. проект **** (ранее запроектированный)
2П	1-2-этажный пристрой с помещениями общественного назначения											Инд. проект (перспективный)
4 этап строительства												
С9	28-ми этажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	28	1	278	278	901,2	901,2	20479,9	20479,9	67645	67645	Инд. проект
С13	12-ти этажная жилая секция со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	12	1	90	90	1028	1028	9634,6	9634,6	35988	35988	Инд. проект
	2-х этажная подземная автостоянка	2	1	-	-	-	-	3925	3925	-	-	Инд. проект
5 этап строительства												
С14 С15	Жилые секции переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения											Инд. проект (перспективный)
6 этап строительства												
С10 С11 С12.1 С12.2 С16	Жилые секции переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения и подземной автостоянкой.											Инд. проект (перспективный)
11 этап строительства												
ЗП	Административное здание с подземной автостоянкой											Инд. проект (перспективный)

* – проект 52-2017-01.1-ГП "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта г. Екатеринбурга. 1 этап строительства", разработан ООО АБ"АСновА" в 2019 г.

** – проект 52-2017-01.2-ГП "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта г. Екатеринбурга. 2 этап строительства", разработан ООО АБ"АСновА" в 2019 г.

*** – проект 52-2017-01.3-ГП "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта г. Екатеринбурга. 3 этап строительства", разработан ООО АБ"АСновА" в 2020 г.

**** – проект автостоянки разработан в составе комплектов рабочей документации 52-2017-01.1-ГП, 52-2017-01.2-ГП, 52-2017-01.3-ГП "Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта г. Екатеринбурга" ООО АБ"АСновА" в 2019 – 2020 гг.

ТИПЫ ПОКРЫТИЙ:

Проектируемые покрытия:

- Асфальтобетонное покрытие проездов, автостоянок
- Пешеходный тротуар из бетонной плитки
- Пешеходный тротуар асфальтобетонного покрытия
- Покрытие детской игровой площадки
- Покрытие спортивной площадки
- Покрытие площадки для отдыха взрослых
- Велодорожка с разделяющей тактильной полосой
- Озеленение (газон/ газонная решетка)

Ранее запроектированные покрытия:

- Асфальтобетонное покрытие проездов, автостоянок
- Пешеходный тротуар на верхнем уровне
- Пешеходный тротуар на нижнем уровне
- Озеленение

Существующие покрытия:

- Асфальтобетонное покрытие проезжей части улиц
- Асфальтобетонное покрытие тротуара

Ведомость площадок

Условное изображение или обозначение	Наименование	Примечание
А	Площадка для игр детей	
Б	Площадки для отдыха взрослых	
В	Площадки для занятий спортом	
М	Встроенная мусорокамера	
	Автостоянки в границах землеотвода (128 м/мест)	
Р1	Открытая автостоянка на 14 машино-мест (гостевая)	
Р2	Открытая автостоянка на 114 машино-мест (временная)	

ВХОДНЫЕ ГРУППЫ:

- Вход в жилые помещения
- Вход на технические помещения и на лестницы
- Вход в помещения коммерческого назначения (офисы)
- Вход в мусорокамеру

ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- БР1 – Место понижения бортового камня для ММГН
- Место для стоянки легкового автомобиля, принадлежащего инвалиду-колясочнику.
- Существующие деревья
- Существующие опоры освещения

Условные графические обозначения

- Красная линия улицы
- Граница землеотвода
- Граница благоустройства территории
- Граница подземного паркинга
- Подпорная стенка (ПС) с ограждением
- Проектируемые парковочные столбики
- Водоотводной укрепленный закрытый лоток
- Движение пешеходов на мусорную площадку
- 1–29 – Поворотные точки границы землеотвода
- Существующие здания и сооружения
- Строящиеся здания и сооружения

						04.02-П.2020-ПЗУ	
1	-	Зам.	172-20		11.20	Жилой комплекс в квартале улиц Машинная-Фурманова-Цвиллинга-Отто Шмидта г. Екатеринбурга. 4 этап строительства. Секции С9, С13	
Изм.	Колич.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
Разработал		Майорова			11.20		Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Азаренкова			11.20		
ГАП		Демидов			11.20		
ГИП		Герт			11.20	Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500	ООО "АБ "Гордеев – Демидов" www.arch-b.ru
Н. контроль		Герт			11.20		

Согласовано:

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А1