Приложение 1

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
№68-23 от 05.23

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта
ООО «Архитектурное Бюро
«Гордеев – Демидов»
Герт Михаил Александрович

_____
(должность, Ф.И.О., подпись лица
в должности главного инженера проекта)

от «14» мая 2019 г.
П-099230
Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга – Отто Шмидта Г. Екатеринбурга. 4 этап строительства. Секции С9, С13

Наименование объекта капитального строительства

«Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Г. Екатеринбурга» 2 очередь строительства 4 этап

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившею положительное заключение экспертизы проектной документации
ООО «Архитектурное Бюро «Гордеев - Демидов» ИНН 6673174403. Юр. адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 6а,

2. Сведения о заявителе
ООО «Машиностроительный завод им. В.В. Воровского» ИНН 6671461402. Юр. адрес: 620142, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 7

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию
Решение заказчика

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
1. Раздел 1 «Пояснительная записка»
2. Раздел 3 «Архитектурные решения»
3. Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
4. Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, содержание технологических решений.»
5. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 66-2-1-3-0048-18 от 04.05.2018 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга»

2). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 66-2-1-2-0181-18 от 12.10.2018 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 1»

3). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 66-2-1-2-007006-2019 от 29.03.2019 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 2»

4). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 66-2-1-2-058620-2020 от 20.11.2020 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 3»

5). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 66-2-1-2-011325-2022 от 01.03.2022 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 4»

6). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 0092-2022 от 21.09.2022 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 5»

7). Положительное заключение негосударственной экспертизы выданного ООО «Уральское управление строительной экспертизы» (ООО «УУСЭ») № 0123-2022 от 05.12.2022 г. Объект капитального строительства «Жилой комплекс Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, квартал улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта». Объект экспертизы «Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга. Корректировка 6»

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

Номер подтверждения соответствия изменений №68-23 от 05.23;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Жилой комплекс в квартале улиц Машинная – Фурманова – Цвиллинга - Отто Шмидта г. Екатеринбурга»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Архитектурное Бюро «Гордеев - Демидов» ИНН 6673174403. Юр. адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 6а,

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ООО «Машиностроительный завод им. В.В. Воровского» ИНН 6671461402. Юр. адрес: 620142, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 7

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

№ п/п	Обозначение раздела	Наименование раздела	Краткое описание изменений, которые были внесены в раздел
1	04.02-П.2020-ПЗ изм. 6	Раздел 1. «Пояснительная записка»	При выполнении корректировки данного раздела, в текстовой части откорректирована состав проекта.
2	04.02-П.2020-С9-АР1 изм. 6	Раздел 3. «Архитектурные решения С9»	При выполнении корректировки данного раздела, в графической части откорректированы: высотная отметка низа витражей 1 этажа и их высота на фасаде Е-Л; привязка торца пилона в осях 12/К-И, добавлены марки покрытий полов.
3	04.02-П.2020-С13-АР1 изм. 6	Раздел 3. «Архитектурные решения С13»	При выполнении корректировки данного раздела, в графической части откорректированы: габариты фрамуг у витражей 1 этажа в осях 12-17, 19-22; высота ограждения террасы 12 этажа; витраж 1 этажа в осях А-Б
4	04.02-П.2020-П-АР1 изм. 2	Раздел 3. «Архитектурные решения встроенно-пристроенный подземной автостоянки»	При выполнении корректировки данного раздела, в графической части откорректирован состав покрытия ПЗ
5	04.02-П.2020-С13-КР1 изм. 6	Раздел 4. «Конструктивные решения С9»	При выполнении корректировки данного раздела, в текстовой части откорректирована содержание; в графической части удалено примечание в части устройства термовкладышей и температурных швов, откорректирован разрез 2-2.
6	04.02-П.2020-П-КР2 изм. 2	Раздел 4. «Объемно-планировочные решения подземной автостоянки»	При выполнении корректировки данного раздела, в графической части откорректирован состав покрытия ПЗ
7	04.02-П.2020-С9-ИОС2 изм. 2	Раздел 5. «Система водоснабжения С9»	При выполнении корректировки данного раздела, в текстовой части откорректированы нагрузки по водоснабжению и водоотведению в соответствии с условиями Договоров о присоединении; в графической части на вводе водопровода добавлен один общий узел учета на две секции
8	04.02-П.2020-С13-ИОС2 изм. 2	Раздел 5. «Система водоснабжения С13»	При выполнении корректировки данного раздела, в текстовой части откорректированы нагрузки по водоснабжению и водоотведению в соответствии с условиями Договоров о присоединении; в графической части на вводе водопровода добавлен один общий узел учета на две секции

9	04.02-П.2020-ОДИ изм. 5	Раздел 5. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов С13»	Откорректирован в соответствии с разделом АР.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные изменения в части технических решений, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства, а также не повлекли за собой превышение предельных параметров разрешенного строительства объекта (высота, этажность, объема) Технико-экономические показатель объекта, в том числе площадь застройки строительный объем, полезная площадь, площадь участка, количество работников, количество посетителей, расчетная электрическая мощность, расход воды на водоснабжение, расход воды по водоотведению, общий расход тепла остались без изменения и полностью соответствуют технико-экономическим показателям проектной документации, получившей положительное заключение экспертизы. Внесенные изменения полностью совместимы с остальными разделами документации, изменения в которые не вносились, а также:

1. не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства

2. не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды

3. соответствует заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Архитектурное Бюро «Гордеев - Демидов» ИНН 6673174403. Юр. адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 6а,

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «Архитектурное Бюро «Гордеев - Демидов»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №3084, выданное ООО «АБ «Гордеев – Демидов», как члену СРО – Саморегулируемая организация Ассоциация Проектировщиков «Уральское общество архитектурно- строительного проектирования» (Регистрационный номер в государственном Реестре саморегулируемых организаций №СРО-П-028-24092009) по решению Правления Саморегулируемой организации Ассоциации Проектировщиков «Уральское общество архитектурно -строительного проектирования» от 20.12.2022 года. Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.
Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «Архитектурное Бюро «Гордеев – Демидов» 05.2023 г. / П.В. Гордеев

м.п. (дата, подпись) (Ф.И.О.)