ИЗВЕЩЕНИЕ № 8
О ВЫДЕЛЕНИИ ОТДЕЛЬНОГО ЭТАПА СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург (место составления) «*04*» *октября* 20*23* г.

1. Застройщик:

ООО «Специализированный застройщик «Парковый квартал», ОГРН 1206600066166,
(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
ИНН 6671127662; 620142, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, соор.7, оф.156, тел. 389- 99-70
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,[2]
e-mail: info@prinzip.su

2. Объект капитального строительства
Встроенно-пристроенная подземно-наземная автостоянка (№5.1 по ПЗУ) – 5.1 этап
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство,
строительства.
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,
Пристроенная подземная автостоянка (№5.2 по ПЗУ) – 5.2 этап строительства.
реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга.
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 66–41–67–2023 выдано Администрацией города Екатеринбурга 16.03.2023г.
срок действия до 26.12.2027г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
5.1. *ООО «Уральское управление строительной экспертизы»: – № 66-2-1-2-058620-2020 от 20.11.2020г.;*
5.2. *ООО «Уральское управление строительной экспертизы»: – № 66-2-1-2-011325-2022 от 01.03.2022г.;*
5.3. *ООО «Уральское управление строительной экспертизы»: – № 0092-2022 от 21.09.2022г.;*
5.4 *ООО «Уральское управление строительной экспертизы»: – № 0123-2022 от 05.12.2022г.*
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе
экологическая экспертиза не проводилась.
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции *март 2021 г.*
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции *апрель 2028 г.*
(дата окончания работ)

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
04 ОКТ 2023
«____» _____ 20____ г.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
04.10.2023
Вх.№ 53189

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «АДС СпецСтрой» на основании договора № ГП-6 от 09.01.2020г., регистрационный номер в реестре членов Ассоциации «СРО Союз Стройиндустрии Свердловской области» – 570 по выписке из реестра членов № 3481 от 13.05.2019г.

10. Приложения:

1. *Копия разрешения на строительство;*
2. *Проектная документация в объёме, необходимом для осуществления строительства;*
3. *ГПЗУ;*
4. *Общий журнал работ;*
5. *Положительные заключения экспертизы проектной документации;*
6. *Копия договора о передаче полномочий от 23.11.2020г.*

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Р.Ф.)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: info@prinzip.su

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

директор ООО «Принцип»		*Г. Г. Черных*
(представитель застройщика)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Российская Федерация г. Екатеринбург Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРКОВЫЙ КВАРТАЛ" ИНН 6671127662 ОГРН 1206600066166

[1] Указывается при наличии.

[2] За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.